



物件案内書

中古住宅	所在地	金沢市大額1丁目372番地	価格	2,200 万円 (消費税含む)
				
平成 8 年 5 月 新築	木造瓦葺平屋	4DK + S		
駐車2台		1F : 洋11・DK10・和6・和8・和8・浴室・洗面・水洗		

土地	面積	公簿	実測		間口	約	
		268.00 m ²	81.06 坪	m ²		坪	13.5 m
	権利種類	所有権	地目	宅地	建/容	60 %	100 %
	角地	中間画地			現状	建付地	地勢
道路	道路幅1	西側	約	5.5 m	道路向き	西	
	道路幅2	側	約	m	道路種別	公道	
交通	最寄交通	(北陸鉄道石川線)			舗装	有り	
	機関	最寄駅	乙丸	下車徒歩 6 分	小学校	額小学校	
建物 / 設備 / その他	駐車台数	2 台			中学校	額中学校	
	延床面積	128.07 m ² (38.74 坪)			都計区域	市街化区域	
	建物状況	空			用途地域	第一種低層住居専用	
	電気	北陸電力			地図	刊広社 金沢南 版 P 322 [G-2]	
	ガス	プロパン			引渡日	即時	
	排水	公共下水			備考		

会員名	株式会社 コマツエステート			免許番号	石川県知事 (1)4037号	取引態様	媒介
	金沢営業所 野々市市扇が丘16番地18 TEL 076-225-4919 FAX 076-287-3750 ☎ 0120-147-552						