

物件案内書 (土地／一戸建)

No

種 別	売土地									
価 格	価 格 280.00 万円	坪単価 3.4 万円					内消費税 万円			
所 在 地	石川県加賀市片山津温泉井58番					小 学 校	片山津			
						中 学 校	片山津			
住居表示										
用途地域	商業地域		都市計画	市街化区域						
土 地	面 積	公簿	272.56 m ²		土地権利	所有権				
			82.45 坪		建 / 容	建ぺい率 80 % 容積率 400 %				
	地 目	宅地		条 件 等						
	現 況	貸駐車場		国土法届						
道 路	画 地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北	7.40 m	8.6 m	公道	有		m ²	
		道路2		m	m				m ²	
交 通	最 寄 通 関 機 関	バス停名 湯の元公園			最寄施設	片山津小学校 より m				
		下車 徒歩 6 分								
建 物 / 設 備	区 分		駐車台数	台	建築年月					
	構 造	地上	階/地下	階	延床面積	m ²				
	間 取					電 気				
	間取内訳					ガ ス				
						飲 水				
						排 水				
				負 担 金	円 負担金は価格に含まれております。					
そ の 他	引 渡 日				定 借 付	年 借地料	円/月			
					手付保証					
	特 徴				開発許可番号					
					建築確認番号					
備 考	現在貸し駐車場として8台中4台貸し出し中 (1台月々4,000円)									

(公社) 全日本不動産協会石川本部、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会 員 名	(株)コマツエステート 〒923-0919 小松市殿町2丁目15番地 TEL 0761-46-5800 FAX 0761-46-6761	免 許 番 号	石川県知事 (2) 第 4037号	報 酬 額	分かれ	取 引 態 様	一般
-------	---	---------	----------------------	-------	-----	---------	----

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

